



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
"RĪGAS NAMI"
REĢ. NR. 400031096388

NEAUDITĒTS STARPPERIODU FINANŠU PĀRSKATS PAR 2025. GADA 1. JANVĀRI – 30. SEPTEMBRI

(pārskatā iekļauti operatīvie dati)

Sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un
konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām

RĪGA, 2025



SATURS

Vispārīga informācija	3
Vadības ziņojums	4
Peļņas vai zaudējumu aprēķins	7
Bilance	8
Naudas plūsmas pārskats	10
Pašu kapitāla izmaiņu pārskats	11

VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA

Sabiedrības nosaukums	Rīgas nami
Juridiskā forma	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003109638, Rīga, 08.01.1993.
Juridiskā adrese	Rātslaukums 5, Rīga, LV-1050, Latvija
Valdes locekļi	Ojārs Valkers, valdes priekšsēdētājs no 12.08.2024. Mārcis Budļevskis, valdes loceklis, iecelts 13.07.2023., Kaspars Kociņš, valdes loceklis, iecelts 17.02.2025.
Padomes locekļi	Mārtiņš Ziemanis, padomes priekšsēdētājs, līdz 15.10.2025. Ilze Bukulde, padomes priekšsēdētāja vietniece, iecelta 04.07.2022. Andris Liepiņš, padomes loceklis, iecelts 04.07.2022.
Pārskata periods	2025. gada 1. janvāris – 2025. gada 30. septembri

VADĪBAS ZIŅOJUMS

Darbības jomas un stratēģija

SIA "Rīgas nami" (turpmāk – Sabiedrība) ir Latvijā lielākais pašvaldībai piederošo īpašumu un galvaspilsētas iestāžu, pašvaldības tirgu teritoriju un tajās esošo ēku apsaimniekotājs, telpu iznomātājs un jauno projektu attīstītājs. Sabiedrība nodarbojas arī ar sociālo dzīvojamu māju apsaimniekošanu, palīdzot iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā. Darbības ietvaros Sabiedrība nodrošina:

- nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un iznomāšanu,
- pašvaldības īpašumu, t.sk. pašvaldības skolu un bērnudārzu apsaimniekošanu, ietverot esošo inženiertīklu, sistēmu un palīgsistēmu apkopi, avāriju novēršanu, to seku likvidāciju, kā arī kārtējos remontdarbus,
- būvniecības projektu vadību un remontdarbus,
- pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldīšanu,
- sabiedrības īpašumā, pārvaldīšanā un apsaimniekošanā esošo tirgu attīstību,
- pasākumu centru darbības nodrošināšanu.

Sabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi ir:

- nodrošināt kvalitatīvu, caurspīdīgu un ilgtspējīgu Rīgas valstspilsētas pašvaldības kultūrvēsturisko, kā arī nacionālajai reprezentācijai nozīmīgu objektu, tostarp pašvaldības tirgu teritoriju un tajās esošo ēku uzturēšanu un apsaimniekošanu; attīstot objektus, sasniegt to ekonomiskās, ekoloģiskās un sociālās vērtības pieaugumu, integrējot tos apkārtējā pilsētvidē, bet vienlaikus saglabājot objektu vēsturisko autentiskumu, nodrošinot kultūras mantojuma un kultūras pasākumu pieejamību, kā arī veicinot vietējo un dažādu citu kultūru produktu un pakalpojumu pieejamību,
- nodrošināt kvalitatīvu pašvaldības dzīvojamā fonda un citu objektu apsaimniekošanu, atjaunošanu un attīstīšanu, lai sociāli atbildīgi un efektīvi nodrošinātu pašvaldības funkciju īstenošanu un pārdomātu pilsētas attīstību,
- nodrošināt pašvaldības institūciju darbībai nepieciešamo nekustamo īpašumu kvalitatīvu un ilgtermiņā lietderīgu pārvaldīšanu un pilna cikla apsaimniekošanu, sabiedrības interesēs panākot institūciju nepārtrauktu, pilnvērtīgu pieejamību un drošu darbību, kā arī efektīvu resursu izmantošanu.

Īss Sabiedrības pārskata perioda darbības apraksts

Atbilstoši Sabiedrībā apstiprinātajai Energopolitikai, pārskata periodā Sabiedrība ir ieviesusi energopārvaldības sistēmu, kas jau tuvākajā laikā tiks sertificēta atbilstoši ISO 50001 standartam. Sistēma nodrošina sistemātisku un nepārtrauktu energoresursu patēriņa uzraudzību, analīzi un optimizāciju Sabiedrības pārvaldītajās ēkās un transportlīdzekļos, enerģijas izmaksu samazināšanu un saimnieciskās darbības efektivitātes paaugstināšanu, kā arī mazāku ietekmi uz vidi un ilgtspējīgu uzņēmuma attīstību.

Savukārt efektīvākas un klientiem pieejamākas apkalpošanas nolūkos, pilnvērtīgu darbu uzsācis vienots Sabiedrības Klientu apkalpošanas centrs. Klientu apkalpošanas centrs nodrošina ātru, precīzu un profesionālu atbalstu jautājumos, kas saistīti ar Sabiedrības pakalpojumiem, nekustamiem īpašumiem, to pārvaldīšanas un apsaimniekošanas jautājumiem. Turpmāk saziņā ar klientiem tiks izmantots tikai vienots informatīvais un avārijas pieteikumu dienakts bezmaksas tālrunis 80009917 un e-pasts rigasnami@rigasnami.lv.

Realizējot Sabiedrības pārvaldībā esošā Rīgas Centrāltirgus (turpmāk - RCT) attīstības koncepciju, Sabiedrība uzsākusi secīgu tirgus paviljonu atjaunošanu un pagaidu tirdzniecības funkciju migrāciju, lai nodrošinātu tirgus darbības nepārtrauktību, attīstītu jaunas funkcijas un vienlaikus saglabātu unikālo kultūrvēsturisko mantojumu.

Pēc remonta šī gada septembrī apmeklētājiem tika atvērts bijušais Sakņu paviljons, kuram migrācijas procesā ir būtiska loma, jo tas kalpos par centrālo pārmaiņu punktu, lai nodrošinātu tirgus darbības nepārtrauktību. Šobrīd paviljonā ir pārcelti rūpniecības preču tirgotāji no Piena paviljona, kā arī tuvākajā laikā tajā tiks iekārotas tirdzniecības vietas sakņu produkcijas tirgotājiem.

Vienlaikus ir uzsākti RCT Piena paviljona remonta darbi. Būvniecības darbi Piena paviljonā iecerēti divās daļās, kur pirmajā daļā tiks veikta paviljona metāla konstrukciju pastiprināšanas darbi un tam sekos paviljona jumta seguma atjaunošana. Metāla konstrukciju pastiprināšanas finansējumu 0,63 miljoni eiro apmērā nodrošina Sabiedrība, savukārt par jumta seguma nomainas finansējumu 1,18 miljoni eiro apmērā nepieciešama vienošanās ar ēkas īpašnieku – Rīgas valstspilsētas pašvaldību.

Tāpat turpinās projektēšanas darbi bijušās Rūpniecības preču tirgus teritorijas attīstībai, kur, saglabājot vēsturisko ēku un mūrus, paredzēts izveidot plašu autostāvvietu RCT apmeklētājiem, kas būs pielāgojama arī Zemnieku nakts tirgus funkcijai.

Sabiedrības pārvaldīto un apsaimniekoto tirgu sektorā darbība pārskata periodā vērtējama kā sekmīga – RCT Gastronomijas paviljonā sasniegts 89% tirdzniecības vietu aizpildījums, pagaidu rūpniecības preču jeb bijušajā Sakņu paviljonā – 88% aizpildījums, Zivju paviljonā – 68% aizpildījums un Gaļas paviljonā – 58% tirdzniecības vietu aizpildījums. Savukārt RCT atklātajā teritorijā tirdzniecības vietu aizpildījums bija 64%, bet tirgū "Latgale" - 52%.

Arī Vidzemes tirgū, kurš atklātas izsoles rezultātā nodots ilgtermiņa nomā privātam investoram, pārskatā periodā veicināta tirgus attīstība un piesaistīts plašāks apmeklētāju loks. Papildus jau iecienītajam trešdienas nakts tirgum, ieviests arī svētdienas tirgus, kas nodrošina plašākas iespējas gan tirgotājiem, gan apmeklētājiem.

Sabiedrības pārvaldīto komercplatību jomā sasniegts 85% aizpildījums. Kopumā Sabiedrība pārvalda 97 120 m² lielas komercplatības, iznomājot telpas privātā sektora nomniekiem un nodrošinot Rīgas valstspilsētas pašvaldības institūcijas ar to funkciju izpildei nepieciešamajām telpām.

Savukārt pasākumu centrs - kinoteātris "Splendid Palace" augustā atklāja jauno rudens sezonu, kura tiks aizvadīta kino klasikas izlases "Gadsimta liecinieki" zīmē. Tāpat jaunā sezona sākusies ar plašu kino festivālu programmu, kuras vidū ir tādi filmu festivāli kā "Baltijas pērle", Baltijas jūras dokumentālo filmu forums (Baltic Sea Docs), Rīgas Starptautiskais kino festivāls (RIGA IFF) un citi. Pārskata periodā kinoteātri "Splendid Palace" uzsāks Mazās zāles renovācijas projekts, kas sevī ietver tehnoloģiskās pārmaiņas un vizuālo pārtapšanu par "Black Box" tipa kino telpu ar galerijas efektu. Apvienojot estētisko ar funkcionālo, zālē tiks uzstādīti infrasarkanās apsildes paneļi, kuri ne tikai kalpos kā apsildes elementi, bet arī kā pamats, uz kura būs izstrādāti godalgotās animācijas filmas "Straume" attēli. Renovēto zāli paredzēts atklāt šī gada decembrī un turpmāk tā nesīs jaunu vārdu – Straumes zāle.

Pasākuma centrs "Mēngalvju nams" turpina nostiprināt pozīcijas kā viens no pieprasītākajiem kultūras un tūrisma galamērķiem Rīgā. Nama pievilcību Rīgas viesu vidū apliecina arī tūrisma informācijas un rezervācijas portāls "Tripadvisor", kurš kārtējo reizi piešķīris tam "Ceļotāju izvēles balvu 2025" (Travelers' Choice award 2025).

Īpašu popularitāti iemantojis "Mēngalvju nama" audiogids, kura valodu klāsts tagad paplašināts ar divām jaunām valodām. Līdz ar to audiogids pieejams kopumā jau deviņās valodās - latviešu, igauņu, lietuviešu, poļu, somu, vācu, angļu, un tagad arī itāļu un franču valodās. Gada laikā audiogidu izmantojuši vairāk nekā 15 000 apmeklētāji.

Ar mērķi izvērtēt darbinieku attieksmi pret darba vidi, sadarbību un attīstības iespējām uzņēmumā, pārskata periodā tika veikts darbinieku iesaistes un apmierinātības pētījums. Iegūtie dati sniegs būtisku pamatu turpmākiem uzlabojumiem cilvēkresursu vadības procesos un darbinieku labbūtības veicināšanas jautājumos.

Septembrī uzsākti pirmie būvniecības darbi Sabiedrības vienotā biroja projekta realizācijai. To ietvaros tiks atjaunotas un pielāgotas biroja funkcionalitātei ēkas RCT teritorijā Pūpolu ielā 7 un Spīķeru ielā 2. Projekta mērķis ir uzlabot darbinieku sadarbību, darba efektivitāti un radīt ērtu vidi visiem Sabiedrības darbiniekiem. Ēkai Pūpolu iela 7 ir sākti fasādes atjaunošanas būvdarbi, savukārt par ēku Spīķeru ielā 2 ir noslēgts līgums būvprojekta izstrādei.

Būtiskākie finanšu rādītāji

2025. gada pirmajos deviņos mēnešos uzņēmums saglabāja stabilu finanšu stāvokli, sasniedzot 21,0 miljonu eiro apgrozījumu, kas ir par 1,4 miljoniem eiro jeb 7% vairāk nekā attiecīgajā periodā pērn. Neto peļņa 0,5 miljoni eiro, kas pārsniedz plānoto rezultātu. EBITDA sasniedza 2,4 miljonus eiro jeb 12% no apgrozījuma, atspoguļojot pozitīvu tendenci darbības rentabilitātē.

Gada pēdējā ceturksnī tiek prognozēts rezultātu samazinājums sezonālo svārstību dēļ - ziemas mēnešos tirgotāju aktivitāte tirgos tradicionāli samazinās, kā arī ietekmi atstāj apkures sezonas sākums.

Likviditātes rādītāji saglabājās stabili, pārskata periodā Sabiedrība veic ikgadējos norēķinus par aizņēmumiem no kredītiestādēm, tādējādi uzlabojot bilances struktūru, samazinot aizņēmumu attiecību pret pašu kapitālu. Kopumā Sabiedrība turpina strādāt pie efektivitātes uzlabošanas, izmaksu kontroles un izaugsmes potenciāla stiprināšanas, lai nodrošinātu ilgtspējīgu darbību arī turpmākajos periodos.

Plānotā turpmākā attīstība

Sabiedrības turpmākā attīstība virzīta uz kvalitatīvu un operatīvu apsaimniekošanas funkciju nodrošināšanu, tostarp īpašu vērību veltot klientu servisam un apkalpošanai.

Turpināsim paplašināt Sabiedrības pārvaldīto īpašumu portfeli, sasniedzot teicamus rezultātus energoefektīvā apsaimniekošanā, virzoties uz izaicinošu klimatneitrālu mērķu sasniegšanu. Turpinās darbs pie finansējuma piesaistes jaunas dzīvojamās ēkas būvniecībai.

Sabiedrības mērķi balstīti ilgtspējīgā un uz klientu vērstā attīstībā, izstrādājot šiem mērķiem atbilstošu regulējumu.

Pretkorupcijas riski un to vadība

Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2017. gada 17. oktobra noteikumiem Nr. 630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta risku novēršanai publiskas personas institūcijā"; Rīgas valstspilsētas pašvaldības 29.01.2024. iekšējiem noteikumiem Nr. RD-24-7-nti "Korupcijas novēršanas un apkarošanas sistēmas organizācijas kārtība Rīgas valstspilsētas pašvaldībā", ievērojot Korupcijas novēršanas un apkarošanas biroja 2018. gada 31. janvāra vadlīnijas "Vadlīnijas par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā", Sabiedrība korupcijas risku novēršanai veic amatpersonu amatu savienošanas izvērtēšanu, amatpersonām stājoties amatā. Papildus tam, Sabiedrība ir pievienojusies "Sabiedrības par atklātību – Delna" iniciatīvai "Nulles tolerance pret korupciju".

Notikumi pēc pārskata perioda pēdējās dienas

No pārskata perioda beigām līdz pārskata parakstīšanas dienai nav notikuši nekādi citi svarīgi notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt 9 mēnešu operatīvā pārskata novērtējumu, vai kas būtu papildus jāskaidro finanšu pārskata pielikumā.

Par valdes atbildību

Sabiedrības valde ir atbildīga par Sabiedrības finanšu pārskatu sagatavošanu. Finanšu pārskati ir sagatavoti, pamatojoties uz grāmatvedības ierakstiem un attaisnojuma dokumentiem, un sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par Sabiedrības finansiālo stāvokli 2025. gada 30. septembrī, par 2025. gada 9 mēnešu darbības rezultātiem un naudas plūsmām.

Iepriekš minētie finanšu pārskati ir sagatavoti atbilstoši Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumam, balstoties uz uzņēmējdarbības turpināšanas principu. Finanšu pārskatu sagatavošanas gaitā valdes pieņemtie lēmumi un izdarītie novērtējumi ir bijuši piesardzīgi un pamatoti.

Sabiedrības valde ir atbildīga par atbilstošas uzskaites sistēmas nodrošināšanu, Sabiedrības aktīvu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citu Sabiedrības izdarītu pārkāpumu atklāšanu un novēršanu. Valde ir atbildīga arī par Latvijas Republikas likumdošanas prasību izpildi.

Ojārs Valkers
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis
Valdes loceklis

Kaspars Kociņš
Valdes loceklis

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

	2025 9 mēneši	2024 9 mēneši *
Neto apgrozījums	20 990 736	19 582 264
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	(20 373 137)	(19 853 292)
Bruto peļņa vai zaudējumi	617 599	(271 028)
Pārdošanas izmaksas	(30 441)	(32 254)
Administrācijas izmaksas	(340 169)	(328 587)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	206 822	242 789
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	(52 960)	(51 209)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgie ieņēmumi:	1 079 574	1 099 419
a) no radniecīgajām sabiedrībām	982 563	463 528
b) no citām personām	97 010	635 891
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	(982 563)	(944 385)
a) citām personām	(982 563)	(944 385)
Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa	497 862	(285 255)
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	(4 424)	(3 489)
Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas	493 438	(288 744)
Ārkārtas dividendes		
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi	493 438	(288 744)

Ojārs Valkers
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis
Valdes loceklis

Kaspars Kociņš
Valdes loceklis

Kristīne Villere
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

BILANCE**AKTĪVS**

	30.09.2025	31.12.2024
Ilgtermiņa ieguldījumi		
Nemateriālie ieguldījumi		
Koncesijas, patenti, licences un preču zīmes	254 835	199 501
Nemateriālie ieguldījumi kopā	254 835	199 501
Pamatlīdzekļi		
Nekustamie īpašumi:		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	14 450 537	15 014 758
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	3 685 993	3 690 804
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	226 508	242 256
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	1 750 209	1 854 490
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	1 619 327	900 689
Pamatlīdzekļi kopā	21 732 574	21 702 997
Ieguldījuma īpašumi		
Nekustamie īpašumi:		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	74 313 810	77 169 264
Ieguldījuma īpašumi kopā	74 313 810	77 169 264
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi un citi aktīvi		
Aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām	11 830 829	11 830 829
Krājumi	19 035 855	16 658 931
Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi un citi aktīvi kopā	30 866 684	28 489 760
Ilgtermiņa ieguldījumi kopā	127 167 903	127 561 522
Apgrozāmie līdzekļi		
Krājumi		
Izejvielas, pamatmateriāli un palīgmateriāli	178 109	207 402
Nepabeigtie ražojumi un pasūtījumi		
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	4 113 921	4 113 921
Krājumi kopā	4 292 030	4 321 323
Debitori		
Pircēju un pasūtītāju parādi	978 554	961 990
Radniecīgo sabiedrību parādi	520 246	11 286 696
Īstermiņa aizdevumi akcionāriem vai dalībniekiem un vadībai		
Citi debitori	(68 646)	136 345
Nākamo periodu izmaksas	375 690	408 106
Uzkrātie ieņēmumi	2 693 290	1 716 097
Debitori kopā	4 499 134	14 509 234
Naudas līdzekļi	9 093 445	8 391 272
Apgrozāmie līdzekļi kopā	17 884 609	27 221 829
Aktīvu kopsumma	145 052 512	154 783 351

Ojārs Valkers
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis
Valdes loceklis

Kaspars Kociņš
Valdes loceklis

Kristīne Villere
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

BILANCE

PASĪVS		30.09.2025	30.09.2024.
Pašu kapitāls			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		109 615 802	109 615 802
Reorganizācijas rezerve		35 584 236	35 614 772
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		(29 442 125)	(29 263 474)
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi		493 438	(178 652)
Pašu kapitāls kopā		116 251 351	115 788 448
Kreditōri			
Ilgtermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm		24 715 331	24 715 331
No pircējiem saņemtie avansi		556 716	515 629
Nākamo periodu ieņēmumi			22 671
Ilgtermiņa kreditori kopā		25 272 047	25 253 631
Īstermiņa kreditori			
Aizņēmumi no kredītiestādēm		307 131	8 801 793
No pircējiem saņemtie avansi		26 259	51 050
Parādi piegādātājiem un darbuzņēmējiem		1 072 401	1 686 321
Parādi radniecīgajām sabiedrībām		-	-
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		750 153	1 474 802
Pārējie kreditori		604 749	627 278
Nākamo periodu ieņēmumi		(3 620)	234 952
Uzkrātās saistības		772 041	865 076
Īstermiņa kreditori kopā		3 529 114	13 741 272
Kreditōri kopā		28 801 161	38 994 903
Pasīvu kopsumma		145 052 512	154 783 351

Ojārs Valkers
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis
Valdes loceklis

Kaspars Kociņš
Valdes loceklis

Kristīne Villere
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

	30.09.2025.	31.12.2024.
Pamatdarbības naudas plūsma		
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</i>	493 438	(150 675)
Korekcijas:		
pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	2 016 539	2 425 661
nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	19 817	
zaudējumi / (peļņa) no pamatlīdzekļu pārdošanas un norakstīšanas, neto uzkrājumu veidošana		2 349
peļņa vai zaudējumi no ārvalstu valūtu kursu svārstībām		
pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	(1 079 574)	(2 660 595)
procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	982 563	1 991 338
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms apgrozāmo līdzekļu un īstermiņa kreditoru</i>	2 432 783	1 608 078
Korekcijas:		
Debitoru parādu atlikuma (pieaugums) vai samazinājums	9 138 255	6 154 929
Krājumu atlikumu (pieaugums) vai samazinājums	26 796	3 800 037
Piegādātājiem, darbuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu (samazinājums) vai pieaugums	(9 685 673)	(9 192 794)
Bruto pamatdarbības naudas plūsma	1 912 161	2 370 250
Izdevumi procentu maksājumiem	(1 486 212)	(1 991 338)
Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	(4 424)	(27 977)
Pamatdarbības neto naudas plūsma	421 525	350 935
Ieguldīšanas darbības naudas plūsma		
Ieņēmumi no radniecīgo sabiedrību, asociēto sabiedrību vai citu sabiedrību akciju vai daļu atsavināšanas.		
Pamatlīdzekļu un nemateriālo ieguldījumu iegāde	(1 640 236)	(1 668 545)
Saņemtie procenti	1 951 420	173 436
Saņemtās dividendes.		
Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma	311 184	(1 495 109)
Finansēšanas darbības naudas plūsma		
Radniecīgo sabiedrību, asociēto sabiedrību vai citu sabiedrību akciju vai daļu ieg.	(30 536)	
Izmaksātās dividendes		(7 941)
Finansēšanas darbības neto naudas plūsma	(30 536)	(7 941)
Pārskata gada neto naudas plūsma	702 173	(1 152 115)
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā	8 391 272	9 543 387
Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās	9 093 445	8 391 272

Ojārs Valkers
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis
Valdes loceklis

Kaspars Kociņš
Valdes loceklis

Kristīne Villere
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	Daļu kapitāls	Reorganizācijas rezerve	Nesadalītā peļņa vai neseģie zaudējumi	Kopā
2023. gada 31. decembris	110 162 151	35 614 772	(29 255 533)	116 521 390
Dividenžu izmaksa	-	-	(7 941)	(7 941)
Pamatkapitāla samazināšanu	(612 749)	-	-	(612 749)
Pamatkapitāla palielināšana, mantiskais ieguldījums	66 400	-	-	66 400
Pārskata gada peļņa	-	-	(178 652)	(178 652)
2024. gada 31. decembris	109 615 802	35 614 772	(29 442 126)	115 788 448
Daļu kapitāla (pamatkapitāla) samazinājums	-	(30 536)	-	(30 536)
Dividenžu izmaksa	-	-	-	-
Pārskata gada peļņa	-	-	493 438	493 438
2025. gada 30. septembris	109 615 802	35 584 236	(28 948 688)	116 251 351

Ojārs Valkers
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis
Valdes loceklis

Kaspars Kociņš
Valdes loceklis

Kristīne Villere
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU