



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU  
**"RĪGAS NAMI"**  
REĢ. NR. 400031096388

**NEAUDITĒTS STARPPERIODU  
FINANŠU PĀRSKATS  
2026. GADA 1. JANVĀRIS – 31. MARTS**  
(pārskatā iekļauti operatīvie dati)

Sagatavots saskaņā ar Gada pārskatu un  
konsolidēto gada pārskatu likuma prasībām

**RĪGA, 2026**



---

**SATURS**

<b>Vispārīga informācija</b>	<b>3</b>
<b>Vadības ziņojums</b>	<b>4</b>
<b>Peļņas vai zaudējumu aprēķins</b>	<b>7</b>
<b>Bilance</b>	<b>8</b>
<b>Naudas plūsmas pārskats</b>	<b>10</b>
<b>Pašu kapitāla izmaiņu pārskats</b>	<b>11</b>

---

## VISPĀRĪGA INFORMĀCIJA

Sabiedrības nosaukums	Rīgas nami
Juridiskā forma	Sabiedrība ar ierobežotu atbildību
Reģistrācijas numurs, vieta un datums	40003109638, Rīga, 08.01.1993.
Juridiskā adrese	Rātslaukums 5, Rīga, LV-1050, Latvija
Valdes locekļi	Ojārs Valkers, valdes priekšsēdētājs no 12.08.2024.  Mārcis Budļevskis, valdes loceklis, iecelts 13.07.2023.  Kaspars Kociņš, valdes loceklis, no 24.02.2025. līdz 17.02.2026.
Padomes locekļi	Andris Liepiņš, padomes loceklis, iecelts 04.07.2022.  Ilze Bukulde, padomes priekšsēdētāja vietniece, iecelta 04.07.2022.
Pārskata periods	2026. gada 1. janvāris – 2026. gada 31. marts

## VADĪBAS ZIŅOJUMS

### Darbības jomas un stratēģija

SIA "Rīgas nami" (turpmāk – Sabiedrība) ir Latvijā lielākais pašvaldībai piederošo īpašumu un galvaspilsētas iestāžu, pašvaldības tirgu teritoriju un tajās esošo ēku apsaimniekotājs, telpu iznomātājs un jauno projektu attīstītājs. Sabiedrība nodarbojas arī ar sociālo dzīvojamā māju apsaimniekošanu, palīdzot iedzīvotājiem dzīvokļu jautājumu risināšanā.

Darbības ietvaros Sabiedrība nodrošina:

- nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un iznomāšanu;
- pašvaldības īpašumu, t.sk pašvaldības skolu un bērnudārzu apsaimniekošanu, ietverot esošo inženiertīklu, sistēmu un palīgsistēmu apkopi, avāriju novēršanu, to seku likvidāciju, kā arī kārtējos remontdarbus;
- būvniecības projektu vadību un remontdarbus;
- pašvaldības dzīvojamā fonda pārvaldīšanu;
- sabiedrības īpašumā, pārvaldīšanā un apsaimniekošanā esošo tirgu attīstību;
- pasākumu centru darbības nodrošināšanu.

Sabiedrības vispārējie stratēģiskie mērķi ir:

- nodrošināt kvalitatīvu, caurspīdīgu un ilgtspējīgu Rīgas valstspilsētas pašvaldības kultūrvēsturisko, kā arī nacionālajai reprezentācijai nozīmīgu objektu, tostarp pašvaldības tirgu teritoriju un tajās esošo ēku uzturēšanu un apsaimniekošanu; attīstot objektus, sasniegt to ekonomiskās, ekoloģiskās un sociālās vērtības pieaugumu, integrējot tos apkārtējā pilsētvidē, bet vienlaikus saglabājot objektu vēsturisko autentiskumu, nodrošinot kultūras mantojuma un kultūras pasākumu pieejamību, kā arī veicinot vietējo un dažādu citu kultūru produktu un pakalpojumu pieejamību;
- nodrošināt kvalitatīvu pašvaldības dzīvojamā fonda un citu objektu apsaimniekošanu, atjaunošanu un attīstīšanu, lai sociāli atbildīgi un efektīvi nodrošinātu pašvaldības funkciju īstenošanu un pārdomātu pilsētas attīstību;
- nodrošināt pašvaldības institūciju darbībai nepieciešamo nekustamo īpašumu kvalitatīvu un ilgtermiņā lietderīgu pārvaldīšanu un pilna cikla apsaimniekošanu, sabiedrības interesēs panākot institūciju nepārtrauktu, pilnvērtīgu pieejamību un drošu darbību, kā arī efektīvu resursu izmantošanu.

### Īss Sabiedrības pārskata perioda darbības apraksts

Šī gada 16. februārī amatu atstāja līdzšinējais Sabiedrības valdes loceklis Kaspars Kociņš. Līdz jauna valdes locekļa iecelšanai, Sabiedrības valde turpinās darbu nepilnā, divu valdes locekļu, sastāvā - valdes priekšsēdētājs Ojārs Valkers un valdes loceklis Mārcis Budļevskis. Valdes sastāva maiņai nav ietekmes uz finanšu pārskatos atspoguļoto informāciju.

Pārskata periodā Sabiedrība noslēdza līgumu ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (CFLA) par 10 miljonu EUR Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) finansējuma piesaisti jaunu sociālo mājokļu būvniecībai Rīgā. Projekta ietvaros Rīgā, Dzelzavas ielā tiks izbūvēta jauna sociālā dzīvojamā ēka ar aptuveni 250 dzīvokļiem, būtiski palielinot Rīgas valstspilsētas pašvaldības sociālo dzīvojamo fondu un samazinot gaidīšanas rindas tiem iedzīvotājiem, kuriem nepieciešama palīdzība mājokļa jautājumu risināšanā. Jauno sociālo mājokļu attīstība tiek īstenota Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamenta uzdevumā. Kopējās projekta realizācijas attiecināmās izmaksas ir plānotas 15,38 miljonu EUR apmērā, no tiem līdz 10 miljoniem EUR nodrošinās ERAF, bet 5,38 miljonus EUR - Sabiedrība kā līdzfinansējumu.

Atbalstot Sabiedrības klientus – dzīvokļu īrniekus - aukstajā gada periodā, kad pieaug energoresursu patēriņš un maksājumu slogs, Sabiedrība nolēmusi nepiemērot līgumsodus un nokavējuma procentus par īres, pārvaldīšanas un komunālajiem maksājumiem. Atvieglotie nosacījumi stājās spēkā ar 2026. gada janvāra rēķiniem un būs spēkā līdz 30. jūnijam par nodrošinātiem pakalpojumiem līdz 31.maijam, attiecoties uz fizisku personu noslēgtajiem līgumiem. Sabiedrības pārvaldībā ir vairāk nekā 7 000 dzīvokļu Rīgas valstspilsētas pašvaldībai piederošajās sociālajās un dzīvojamās mājās.

Stiprinot tirgus biznesa attīstību, pārskata periodā veiktas strukturālās izmaiņas Rīgas Centrāltirgus (RCT) pārvaldībā. Izmaiņu ietvaros izveidota skaidra biznesa vadības struktūra, stiprināta mārketinga un komunikācijas kapacitāte, uzsākta procesu digitalizācija, kā arī optimizēti darba procesi un izmaksas, vienlaikus attīstot caurspīdīgu un ilgtspējīgu pārvaldības modeli, kas sekmēs tirgus ilgtermiņa izaugsmi un pievilcību gan tirgotājiem, gan apmeklētājiem.

Ceļā uz tirgus simtgadi, pārskata periodā RCT veikti dažādi remontdarbi, tostarp bijušā Sakņu paviljona pagrabstāva atjaunošana. Vienlaikus turpinās autostāvvietas izveides projektēšanas darbi bijušajā Rūpniecības preču tirgus teritorijā, kā arī organizēts iepirkums RCT bijušā Piena paviljona jumta seguma pārbūves projektēšanai.

Gada pirmajos trīs mēnešos RCT teritorijā tika organizēti vairāki tematiskie gadatirgi, kas būtiski veicināja tirgus aktivitāti un apmeklētību. Starp nozīmīgākajiem notikumiem jāizceļ tradicionālais lietuviešu "Kaziukas gadatirgus", kas pulcēja amatniekus un tirgotājus no Lietuvas, kā arī Meteņu svētkiem veltītais gadatirgus, kuri norisinājās Benjamiņas laukumā.

No 9. līdz 13. martam Kannās, Francijā, norisinājās pasaulē vadošais nekustamo īpašumu un urbānās attīstības forums MIPIM 2026, kas nodrošina piekļu globālajam kapitālam, diskusijām un semināriem, kā arī pasaules tendencēm. Forumā, Rīgas pilsētas stenda ietvaros, piedalījās arī Sabiedrības pārstāvji, kur prezentēja RCT attīstības vīziju un investīciju iespējas, kā arī piedāvāja starptautiskajai auditorijai Pasākumu centrus "Melngalvju nams" un Kinoteātri "Splendid Palace" kā daudzveidīga līmeņa pasākumu norises vietas Rīgā.

Sabiedrība šogad iesaistījās vispasaules akcijā "Zemes stunda", kuras laikā 28. martā uz vienu stundu tika izslēgts fasāžu apgaismojums Pasākumu centru "Melngalvju nams" un Kinoteātris "Splendid Palace" ēkām. Šī iniciatīva uzsvēr uzņēmuma apņemšanos veicināt energoefektivitāti un sabiedrības izpratni par ilgtspējīgu resursu izmantošanu, vienlaikus aicinot arī iedzīvotājus un uzņēmumus iesaistīties videi draudzīgās aktivitātēs.

Savukārt pasākumu centrā - Kinoteātrī "Splendid Palace" pirmajā ceturksnī norisinājās vairāki kino un kultūras festivāli, no kuriem nozīmīgākie bija dokumentālā kino festivāls "Artdocfest/Rīga", kas piedāvāja starptautisku dokumentālo filmu programmu un pirmizrādes, kā arī mūsdienu filmu festivāls "Lācis, lauva un zars", kas demonstrēja filmas no ievērojamākajiem starptautiskajiem kino festivāliem. Papildus tam kinoteātrī norisinājās īpašie kino notikumi, piemēram, īsfilmu festivāla "Easy to be young?" seansi un dažādi tematiski kino cikli, kas bagātināja kultūras piedāvājumu un piesaistīja dažādas auditorijas.

### Būtiskākie finanšu rādītāji

2026. gadā uzņēmums saglabāja stabili finanšu stāvokli, sasniedzot 8.4 miljonu eiro apgrozījumu, kas ir par 0,69 miljoniem eiro jeb 9% vairāk nekā attiecīgajā periodā pērn. Neto peļņa 169 tūkstoši eiro, kas pārsniedz plānoto rezultātu. EBITDA sasniedza 0.83 miljonus eiro jeb 9.9% no apgrozījuma, atspoguļojot pozitīvu tendenci darbības rentabilitātē.

Likviditātes rādītāji saglabājās stabili, pārskata periodā Sabiedrība veic ikgadējos norēķinus par aizņēmumiem no kredītiestādēm, tādējādi uzlabojot bilances struktūru, samazinot aizņēmumu attiecību pret pašu kapitālu. Kopumā Sabiedrība turpina strādāt pie efektivitātes uzlabošanas, izmaksu kontroles un izaugsmes potenciāla stiprināšanas, lai nodrošinātu ilgtspējīgu darbību arī turpmākajos periodos.

### Plānotā turpmākā attīstība

Sabiedrības turpmākā attīstība tiks vērsta uz kvalitatīvu un operatīvu apsaimniekošanas funkciju nodrošināšanu, vienlaikus stiprinot klientu servisu, darba efektivitāti un pārvaldības caurspīdīgumu. Tiks turpināta vienotā Klientu apkalpošanas centra darbības pilnveide, uzlabojot pakalpojuma pieejamību, izpildes kontroli un saziņu ar klientiem, kā arī nostiprinot vienotus pakalpojumu sniegšanas standartus.

Tiks turpināts darbs pie Rīgas Centrāltirgus attīstības koncepcijas īstenošanas, tostarp plānojot metu konkursa organizēšanu un virzot citus secīgi plānotos Rīgas Centrāltirgus atjaunošanas darbus koncepcijas ietvaros, lai nodrošinātu tirgus darbības nepārtrauktību, kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu un pakāpenisku attīstību atbilstoši Sabiedrības stratēģiskajiem mērķiem.

Sabiedrība veiks nekustamā īpašuma portfeļa izvērtēšanu, nosakot skaidras attīstības un ieguldījumu prioritātes, kā arī aktualizējot telpu nomas maksas Sabiedrības īpašumos, lai nodrošinātu līdzsvaru starp publisko funkciju izpildi, tirgus situāciju un Sabiedrības finanšu ilgtspēju.

### Pretkorupcijas riski un to vadība

Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2017. gada 17. oktobra noteikumiem Nr. 630 "Noteikumi par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta risku novēršanai publiskas personas institūcijā"; Rīgas valstspilsētas pašvaldības 14.10.2024. iekšējiem noteikumiem Nr. RD-24-507-nti "Korupcijas novēršanas un apkarošanas sistēmas organizācijas kārtība Rīgas valstspilsētas pašvaldībā", ievērojot Korupcijas novēršanas un apkarošanas biroja 2018. gada 31. janvāra vadlīnijas "Vadlīnijas par iekšējās kontroles sistēmas pamatprasībām korupcijas un interešu konflikta riska novēršanai publiskas personas institūcijā", Sabiedrībā korupcijas un interešu konflikta risku novēršanai tiek veikta amatpersonu amatu savienošanas izvērtēšana, amatpersonām stājoties amatā.

Korupcijas un interešu konflikta risku mazināšanai Sabiedrībā tiek veikta Pretkorupcijas 2024. - 2027. gada pasākumu plāna regulāra izpildes kontrole un rezultātu ziņošana Sabiedrības valdei un padomei, regulāra Sabiedrības korupcijas riskam pakļauto amatu saraksta aktualizēšana, tiek nodrošinātas Sabiedrības darbinieku regulāras apmācības (gan iekšējās, gan ārējās (KNAB, Delna)) par korupcijas un interešu konflikta riskiem, atbildību un risku novēršanu.

#### Notikumi pēc pārskata perioda pēdējās dienas

Saskaņā ar 25.03.2026 Rīgas Domes lēmumu Nr. RD-26-594-lē "Par Rīgas valstspilsētas pašvaldības līdzdalības samazināšanu SIA "Rīgas nami" un nekustamo īpašumu iegūšanu Rīgas valstspilsētas pašvaldības īpašumā" plānots Sabiedrības pamatkapitāla samazināšana par 1,18 miljoniem EUR.

No pārskata perioda beigām līdz pārskata parakstīšanas dienai nav notikuši nekādi citi svarīgi notikumi, kas varētu būtiski ietekmēt 3 mēnešu operatīvā pārskata novērtējumu, vai kas būtu papildus jāskaidro finanšu pārskata pielikumā.

#### Par valdes atbildību

Sabiedrības valde ir atbildīga par Sabiedrības finanšu pārskatu sagatavošanu. Finanšu pārskati ir sagatavoti, pamatojoties uz grāmatvedības ierakstiem un attaisnojuma dokumentiem, un sniedz skaidru un patiesu priekšstatu par Sabiedrības finansiālo stāvokli 2026. gada 31.martā, par 2026. gada 3 mēnešu darbības rezultātiem un naudas plūsmām.

Iepriekš minētie finanšu pārskati ir sagatavoti atbilstoši Latvijas Republikas Gada pārskatu un konsolidēto gada pārskatu likumam, balstoties uz uzņēmējdarbības turpināšanas principu. Finanšu pārskatu sagatavošanas gaitā valdes pieņemtie lēmumi un izdarītie novērtējumi ir bijuši piesardzīgi un pamatoti.

Sabiedrības valde ir atbildīga par atbilstošas uzskaites sistēmas nodrošināšanu, Sabiedrības aktīvu saglabāšanu, kā arī par krāpšanas un citu Sabiedrības izdarītu pārkāpumu atklāšanu un novēršanu. Valde ir atbildīga arī par Latvijas Republikas likumdošanas prasību izpildi.

Ojārs Valkers  
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis  
Valdes loceklis

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## PEĻŅAS VAI ZAUDĒJUMU APRĒĶINS

	2026 3 mēneši	2025 3 mēneši
Neto apgrozījums	8 461 121	7 770 877
Pārdotās produkcijas ražošanas pašizmaksa, pārdoto preču vai sniegto pakalpojumu iegādes izmaksas	( 8 384 542)	( 7 729 053)
<b>Bruto peļņa vai zaudējumi</b>	<b>76 579</b>	<b>41 824</b>
Pārdošanas izmaksas	( 22 381)	( 8 399)
Administrācijas izmaksas	( 109 136)	( 98 212)
Pārējie saimnieciskās darbības ieņēmumi	319 169	21 567
Pārējās saimnieciskās darbības izmaksas	( 71 055)	( 28 581)
Pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgie ieņēmumi:	223 045	441 266
<i>a) no radniecīgajām sabiedrībām</i>	203 979	439 922
<i>b) no citām personām</i>	19 066	1 344
Procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas:	( 245 810)	( 398 319)
<i>a) citām personām</i>	( 245 810)	( 398 319)
<b>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</b>	<b>170 411</b>	<b>( 28 854)</b>
Uzņēmumu ienākuma nodoklis par pārskata gadu	( 2 112)	( 1 112)
<b>Peļņa vai zaudējumi pēc uzņēmumu ienākuma nodokļa aprēķināšanas</b>	<b>168 299</b>	<b>( 29 966)</b>
Ārkārtas dividendes		
<b>Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi</b>	<b>168 299</b>	<b>( 29 966)</b>

Ojārs Valkers  
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis  
Valdes loceklis

Kristīne Villere  
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## BILANCE

	AKTĪVS	
	31.03.2026	31.12.2025
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi</b>		
<b>Nemateriālie ieguldījumi</b>		
Koncesijas, patenti, licences un preču zīmes	251 613	234 258
<i>Nemateriālie ieguldījumi kopā</i>	<b>251 613</b>	<b>234 258</b>
<b>Pamatlīdzekļi</b>		
Nekustamie īpašumi:		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	3 495 905	3 523 232
Ilgtermiņa ieguldījumi nomātajos pamatlīdzekļos	4 180 547	4 284 733
Tehnoloģiskās iekārtas un ierīces	195 994	211 251
Pārējie pamatlīdzekļi un inventārs	2 073 125	2 124 834
Pamatlīdzekļu izveidošana un nepabeigto celtniecības objektu izmaksas	1 642 203	886 104
<i>Pamatlīdzekļi kopā</i>	<b>11 587 774</b>	<b>11 030 154</b>
<b>Ieguldījuma īpašumi</b>		
Nekustamie īpašumi:		
Zemesgabali, ēkas un inženierbūves	85 223 406	85 644 835
<i>Ieguldījuma īpašumi kopā</i>	<b>85 223 406</b>	<b>85 644 835</b>
<b>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi un citi aktīvi</b>		
Aizdevumi radniecīgajām sabiedrībām	7 953 735	7 953 735
Krājumi	12 534 809	12 534 809
<i>Ilgtermiņa finanšu ieguldījumi un citi aktīvi kopā</i>	<b>20 488 544</b>	<b>20 488 544</b>
<b>Ilgtermiņa ieguldījumi kopā</b>	<b>117 551 337</b>	<b>117 397 791</b>
<b>Apgrūzāmie līdzekļi</b>		
<b>Krājumi</b>		
Izejvielas, pamatmateriāli un paligmateriāli	160 465	180 083
Gatavie ražojumi un preces pārdošanai	6 123 921	6 166 207
<i>Krājumi kopā</i>	<b>6 284 386</b>	<b>6 346 290</b>
<b>Debitori</b>		
Pircēju un pasūtītāju parādi	918 252	575 933
Radniecīgo sabiedrību parādi	858 847	6 792 322
Īstermiņa aizdevumi akcionāriem vai dalībniekiem un vadībai	277 086	3 877 093
Citi debitori	1 349 723	285 629
Nākamo periodu izmaksas	1 082 972	592 803
Uzkrātie ieņēmumi	1 320 434	1 293 382
<i>Debitori kopā</i>	<b>5 807 314</b>	<b>13 417 162</b>
<b>Naudas līdzekļi</b>	<b>9 665 267</b>	<b>9 968 969</b>
<b>Apgrūzāmie līdzekļi kopā</b>	<b>21 756 967</b>	<b>29 732 421</b>
<b>Aktīvu kopsumma</b>	<b>139 308 304</b>	<b>147 130 212</b>

\_\_\_\_\_  
Ojārs Valkers  
Valdes priekšsēdētājs

\_\_\_\_\_  
Mārcis Budļevskis  
Valdes loceklis

\_\_\_\_\_  
Kristīne Villere  
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

## BILANCE

		PASĪVS	
		31.03.2026	31.12.2025
<b>Pašu kapitāls</b>			
Akciju vai daļu kapitāls (pamatkapitāls)		109 615 802	109 615 802
Reorganizācijas rezerve		35 459 084	35 459 084
Iepriekšējo gadu nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi		( 29 347 777)	( 29 442 126)
Pārskata perioda peļņa vai zaudējumi		168 299	94 349
	<b>Pašu kapitāls kopā</b>	<b>115 895 408</b>	<b>115 727 108</b>
<b>Kreditori</b>			
<b>Ilgtermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm		16 724 317	16 724 317
No pircējiem saņemtie avansi		558 810	559 894
	<b>Ilgtermiņa kreditori kopā</b>	<b>17 283 127</b>	<b>17 284 211</b>
<b>Īstermiņa kreditori</b>			
Aizņēmumi no kredītiestādēm		24 006	8 419 284
No pircējiem saņemtie avansi		4 680	151 450
Parādi piegādātājiem un darbuizņēmējiem		1 404 601	1 959 196
Nodokļi un valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas		2 795 269	1 588 985
Pārējie kreditori		735 248	738 870
Nākamo periodu ieņēmumi		65 294	229 967
Uzkrātās saistības		1 100 671	1 031 141
	<b>Īstermiņa kreditori kopā</b>	<b>6 129 769</b>	<b>14 118 893</b>
	<b>Kreditori kopā</b>	<b>23 412 896</b>	<b>31 403 104</b>
<b>Pasīvu kopsumma</b>		<b>139 308 304</b>	<b>147 130 212</b>

Ojārs Valkers  
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis  
Valdes loceklis

Kristīne Villere  
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## NAUDAS PLŪSMAS PĀRSKATS

	31.03.2026.	31.12.2025.
<b>Pamatdarbības naudas plūsma</b>		
<i>Peļņa vai zaudējumi pirms uzņēmumu ienākuma nodokļa</i>	<b>170,411</b>	<b>151,816</b>
Korekcijas:		
pamatlīdzekļu vērtības samazinājuma korekcijas	220,043	758,626
ieguldītāpāšumu nolietojums un pārvērtēšana	421,429	951,972
pamatlīdzekļu korekcija caur rezervi		( 155,688)
nemateriālo ieguldījumu vērtības samazinājuma korekcijas	9,612	28,950
zaudējumi / (peļņa) no pamatlīdzekļu pārdošanas un norakstīšanas, neto	( 279,425)	289,948
pārējie procentu ieņēmumi un tamlīdzīgi ieņēmumi	( 223,045)	( 1,346,014)
procentu maksājumi un tamlīdzīgas izmaksas	245,810	1,272,973
<i>izmaiņu ietekmes korekcijām</i>	<b>400,161</b>	<b>2,007,140</b>
Korekcijas:		
Debitoru parādu atlikuma (pieaugums) vai samazinājums	4,009,841	1,259,334
Krājumu atlikumu (pieaugums) vai samazinājums	61,904	4,456,557
Piegādātājiem, darbuuzņēmējiem un pārējiem kreditoriem maksājamo parādu atlikumu (samazinājums) vai pieaugums	( 7,825,535)	398,162
<i>Bruto pamatdarbības naudas plūsma</i>	<b>( 3,353,629)</b>	<b>8,121,193</b>
Izdevumi procentu maksājumiem	( 245,810)	( 1,272,973)
Izdevumi uzņēmuma ienākuma nodokļa maksājumiem	( 2,112)	( 28,757)
<b>Pamatdarbības neto naudas plūsma</b>	<b>( 3,601,551)</b>	<b>6,819,463</b>
<b>Ieguldīšanas darbības naudas plūsma</b>		
Pamatlīdzekļu iegāde	( 778,752)	( 2,916,152)
Ieguldījuma īpašumu iegāde		( 28,129)
Nemateriālo iegāde	( 26,967)	( 121,867)
Ieņēmumi no pamatlīdzekļu pārdošanas	280,516	592,288
Izsniegto aizdevumu atmaksa	3,600,007	3,877,094
Saņemtie procenti	223,045	1,346,014
<b>Ieguldīšanas darbības neto naudas plūsma</b>	<b>3,297,848</b>	<b>2,749,248</b>
<b>Finansēšanas darbības naudas plūsma</b>		
Aizņēmumu atmaksa		(7,991,014)
Izmaksātās dividendes		
<b>Finansēšanas darbības neto naudas plūsma</b>		<b>( 7,991,014)</b>
<b>Pārskata gada neto naudas plūsma</b>	<b>( 303,702)</b>	<b>1,577,697</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda sākumā</b>	<b>9,968,969</b>	<b>8,391,272</b>
<b>Naudas un tās ekvivalentu atlikums pārskata perioda beigās</b>	<b>9,665,267</b>	<b>9,968,969</b>

Ojārs Valkers  
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis  
Valdes loceklis

Kristīne Villere  
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

☐ ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU

## PAŠU KAPITĀLA IZMAIŅU PĀRSKATS

	Daļu kapitāls	Reorganizācijas rezerve	Nesadalītā peļņa vai nesegtie zaudējumi	Kopā
<b>2023. gada 31. decembris</b>	<b>110 162 151</b>	<b>35 614 772</b>	<b>(29 255 533)</b>	<b>116 521 390</b>
Dividenžu izmaksa	-		(7 941)	(7 941)
Pamatkapitāla samazināšanu	(612 749)			(612 749)
Pamatkapitāla palielināšana, mantiskais ieguldījums	66 400			66 400
Pārskata gada peļņa	-		(178 652)	(178 652)
<b>2024. gada 31. decembris</b>	<b>109 615 802</b>	<b>35 614 772</b>	<b>(29 442 126)</b>	<b>115 788 448</b>
Daļu kapitāla (pamatkapitāla) samazinājums		(155 688)		(155 688)
Dividenžu izmaksa				-
Pārskata gada peļņa			94 349	94 349
<b>2025. gada 31. decembris</b>	<b>109 615 802</b>	<b>35 459 084</b>	<b>(29 347 777)</b>	<b>115 727 109</b>
Daļu kapitāla (pamatkapitāla) samazinājums				
Dividenžu izmaksa				
Pārskata gada peļņa			168 299	168 299
<b>2026. gada 31. marts</b>	<b>109 615 802</b>	<b>35 459 084</b>	<b>(29 179 478)</b>	<b>115 895 408</b>

Ojārs Valkers  
Valdes priekšsēdētājs

Mārcis Budļevskis  
Valdes loceklis

Kristīne Villere  
Grāmatvedības nodaļas vadītāja

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU