

| | |
|--|--|
| Transportlīdzekļu stāvvietu vietu Nr.28, Nr.29, Nr.30 un Nr.31, kas atrodas Baznīcas ielā 19/23, Rīgā, nomas tiesību rakstiska izsole | |
| Izsoles veids | Rakstiska nomas tiesību izsole |
| Nomas objekta veids | Transportlīdzekļa / -u stāvvietas noma |
| Izsoles rīkotājs | SIA "Rīgas nami" |

Izsoles apraksts:

| | |
|--|---|
| Nomas objekta adrese | Baznīcas ielā 19/23, Rīga Transportlīdzekļu stāvvietu vietu Nr.28, Nr.29, Nr.30 un Nr.31 |
| Kadastra apzīmējums (norāda, ja nomas objekta sastāvā ir viens nekustamā īpašuma objekts) | 0100 020 0102 |
| Nomas objekta apraksts (norāda nomas objekta sastāvu, kadastra apzīmējumus, platības, izmantošanas mērķi (veidu) u.c.) | Nekustamā īpašuma Baznīcas ielā 19/23, Rīgā , kadastra Nr.0100 020 0102 (turpmāk – Nekustamais īpašums), sastāvā ietilpstošā zemesgabala daļas, kas Līguma 1.pielikumā pievienotajā transportlīdzekļu stāvvietu plānā iezīmētas attiecīgi ar Nr.28, Nr.29, Nr.30 un Nr.31 (turpmāk arī – Stāvvietā). Katras stāvvietas platība 12,5m ² . |
| Izsoles drošības nauda | EUR 193,60 (2 mēnešu nomas maksas kopsumma, kopā ar PVN) |
| Katra atsevišķa nomas objekta (stāvvietas) Izsoles sākumcena (bez PVN) | 80,00 EUR mēnesī par katru stāvvietas vietu |
| Iznomāšanas termiņš | 5 gadi no nomas līguma noslēgšanas brīža |
| Izsoles veids | Rakstiska izsole (atkārtota) |
| Nomas tiesību pretendentu pieteikšanās termiņš, laiks un vieta | 24.07.2025. līdz plkst.12.00. SIA “Rīgas nami”, Rātslaukums 5 (ieeja no Svaru ielas), Rīga |
| Izsoles datums, laiks un vieta | 25.07.2025., plkst. 11.00 , SIA „Rīgas nami” biroja telpās Nēģu ielā 7, Rīgā, 2.stāvā, 2.kabinetā (Konferenču zāle). |
| Iznomātājs | SIA “Rīgas nami”, Rātslaukums 5 (ieeja no Svaru ielas), Rīga, LV-1050 |
| Objekta apskate | Kontaktpersona nomas objekta apskatei: Īpašumu pārvaldnieks Andris Āboltiņš, mob. 25918762 |
| Papildu informācija (citi iznomāšanas nosacījumi) | 1. Izsoles uzvarētājam jāslēdz nomas līgums ar Iznomātāju Nolikuma pielikumā pievienotajā redakcijā. 2. Nomas maksa nomas līgumā tiks noteikta nosolītās nomas maksas apmērā. Iznomātājam nomas līguma darbības laikā ir tiesības vienpusēji mainīt nomas maksas apmēru nomas līgumā noteiktajos gadījumos un kārtībā. 3. Papildus nomas maksai Nomnieks maksā arī PVN. 4. Nomniekam nav tiesības nodot Nomas objektu apakšnomā vai slēgt sadarbības vai cita veida līgumus, kā rezultātā trešā persona iegūtu tiesības uz Nomas objekta pilnīgu vai daļēju lietošanu. |