

## Nekustamā īpašuma apraksts

Īpašuma adrese: *Brīvības iela 86, Rīga*Īpašuma kadastra apzīmējums: *0100 028 0062 (zeme)*  
*0100 028 0062 001 (ēka)*

## Īpašuma sastāvs:

Atzīmēt ar X		Kadastra apzīmējums			Platība, m <sup>2</sup>
Zemesgabala domājamā daļa	<input checked="" type="checkbox"/>	0100 028 0062			<b>11,11</b>
Atzīmēt ar X		Kadastra apzīmējums	Telpu grupas nr.	Telpu nr.	Platība, m <sup>2</sup>
Telpas (6.stāvs)	<input checked="" type="checkbox"/>	0100 028 0062 001	001	47	22,60
Koplietošanas telpu domājamā daļa	<input checked="" type="checkbox"/>	0100 028 0062 001			11,70
<b>Telpas kopā</b>					<b>34,30</b>

## Zemesgabala stāvoklis:

Atzīmēt ar X					
Stāvoklis	<input checked="" type="checkbox"/>	Labs	<input type="checkbox"/>	Apmierinošs	<input type="checkbox"/>
Kustamā manta	<input type="checkbox"/>	Atrodas	<input checked="" type="checkbox"/>	Neatrodas	<input type="checkbox"/>
Piezīmes					

## Ēkas/telpu stāvoklis:

Atzīmēt ar X					
Nesošas konstrukcijas	<input checked="" type="checkbox"/>	Labs	<input type="checkbox"/>	Apmierinošs	<input type="checkbox"/>
Jumts	<input checked="" type="checkbox"/>	Labs	<input type="checkbox"/>	Apmierinošs	<input type="checkbox"/>
Ārsienas	<input checked="" type="checkbox"/>	Labs	<input type="checkbox"/>	Apmierinošs	<input type="checkbox"/>
Logi	<input checked="" type="checkbox"/>	Labs	<input type="checkbox"/>	Apmierinošs	<input type="checkbox"/>
Durvis	<input type="checkbox"/>	Labs	<input checked="" type="checkbox"/>	Apmierinošs	<input type="checkbox"/>
Iekštelpas	<input type="checkbox"/>	Labs	<input checked="" type="checkbox"/>	Apmierinošs	<input type="checkbox"/>
Defekti	<input type="checkbox"/>	Ir	<input checked="" type="checkbox"/>	Nav	<input type="checkbox"/>
Kustamā manta	<input type="checkbox"/>	Atrodas	<input checked="" type="checkbox"/>	Neatrodas	<input type="checkbox"/>
Piezīmes					

## Inženierkomunikācijas:

Esamību atzīmēt ar X					
Elektroapgāde	<input checked="" type="checkbox"/>	Labs	<input type="checkbox"/>		
Aukstā ūdens apgāde	<input checked="" type="checkbox"/>	Telpu domājamā daļā	<input type="checkbox"/>		
Karstā ūdens apgāde	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		
Pilsētas kanalizācija	<input checked="" type="checkbox"/>	Telpu domājamā daļā	<input type="checkbox"/>		
Siltumapgāde	<input checked="" type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		
Ventilācija	<input checked="" type="checkbox"/>	Dabīgā ventilācija	<input type="checkbox"/>		
Apsardzes signalizācija	<input checked="" type="checkbox"/>	Ēkas ieejas mezglos	<input type="checkbox"/>		

Ugunsgrēka atklāšanas signalizācija	X					
Videonovērošana	X	Āra perimetrālā				

**Norēķini par komunālajiem pakalpojumiem un apsaimniekošanu:**

	Atzīmēt ar X		Nav līgumā paredzēts – atzīmēt ar X	
Elektroapgāde	X	Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai		
Aukstā ūdens apgāde	X	Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai		
Karstā ūdens apgāde			X	
Pilsētas kanalizācija	X	Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai		
Siltumapgāde	X	Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai		
Sadzīves atkritumu izvešana	X	Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai		
Deratizācija un dezinfekcija	X	Ietilpst apsaimniekošanas maksā		
Telpu apsardze			X	Nomnieks veic patstāvīgi
Telpu uzkopšana			X	Nomnieks veic patstāvīgi
Telekomunikācijas			X	Nomnieks slēdz līgumus patstāvīgi
Teritorijas uzkopšana	X	Ietilpst apsaimniekošanas maksā		
Koplietošanas (kāpņu) telpu uzkopšana	X	Ietilpst apsaimniekošanas maksā		
Līfta uzturēšana	X	Ietilpst apsaimniekošanas maksā		
Kopējo inženiertehnisko tīklu uzturēšana	X	Ietilpst apsaimniekošanas maksā		