

Ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašumu departamentu noslēgtā pakalpojumu līguma Nr. RD-24-1005-lī (Nr. RN-2024-1064-lī/2.8-3) izpildes ietvaros Sabiedrība apsaimnieko Rīgas valstspilsētas pašvaldības 598 nekustamā īpašuma objektus, kuros atrodas izglītības, kultūras un sporta iestādes, kā arī bibliotēkas, bērnu un jauniešu centri un citas iestādes.

Līguma ietvaros tiek nodrošinātas nekustamo īpašumu ikdienas apsaimniekošanas darbības. 2025.gadā ir pieņemti un atrisināti 10 300 dažādu darbu pieteikumi Rīgas valstspilsētas pašvaldības nekustamajos īpašumos, tostarp 1 065 avārijas situācijas. 2025. gadā līguma ietvaros finansējums šo pakalpojumu izpildei ir 5,4 milj. eiro.

Ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamentu noslēgtā līguma Nr. DMV-16-323-lī (Nr. RN-2023-1525-lī/2.8-4) izpildes ietvaros Sabiedrība pārvalda 6 071 dzīvokļu, 1 751 no tiem atrodas sociālajās dzīvojamajās mājās, savukārt 4 320 - dzīvojamajās mājās.

Līgumā noteiktā uzdevuma ietvaros Sabiedrība 2025. gadā ir atbrīvojuši vairākus dzīvokļus no mantām, veikusi dzīvokļu kosmētiskos/kapitālos remontus, nodrošinot telpu piemērotību dzīvošanai. Efektīvas un klientiem pieejamākas apkalpošanas nolūkos, pilnvērtīgu darbu 2025. gadā uzsāka vienots Sabiedrības Klientu apkalpošanas centrs. Klientu apkalpošanas centrs nodrošina ātru, precīzu un profesionālu atbalstu jautājumos, kas saistīti ar Sabiedrības pakalpojumiem, nekustamiem īpašumiem, to pārvaldīšanas un apsaimniekošanas jautājumiem.

2025. gadā ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Mājokļu un vides departamentu noslēgtā līguma ietvaros Sabiedrība nodrošinājusi pakalpojumus 1,67 milj. eiro apmērā.

Ar Rīgas valstspilsētas pašvaldības Īpašumu departamentu noslēgtā nekustamo īpašumu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līguma Nr. RD-22-357-lī (Nr. RN-2022-295-lī/2.8-4) izpildes ietvaros Sabiedrība pārvalda 14 pašvaldībai piederošos komerciālai darbībai esošus nekustamos īpašumus, tai skaitā zemes gabalus, ar kopējo platību 1 256 850 m², kā arī nodrošina tikai apsaimniekošanas funkcijas divos nekustamajos īpašumos – Kaļķu iela 1, Rīgā un Jauniela 29A, Rīgā ar kopējo platību 14 048 m². Līguma ietvaros Sabiedrība nodrošina tirdzniecības darbību un īpašuma pārvaldīšanu Rīgas Centrāltirgus teritorijai.

Ieņēmumi no pārvaldīšanas līgumā iekļautajiem nekustamajiem īpašumiem 2025. gadā sasniedza 6,4 milj. eiro.