

1.Vispārīgās ziņas par nekustamo īpašumu

1. Vispārīgā informācija

1.1. Īpašuma adrese

Ielas nosaukums

Tvaika

Nr.

56B

Iela



1.2. Īpašuma kadastra numurs

01000682120

1.3. Īpašuma raksturoļielumi

1.3.1.	Zemes kadastra apzīmējums	01000682120				
1.3.2.	Zemes kopējā platība, m2	3405				
			Tvaika iela 56B	Tvaika iela 56B	Tvaika iela 56B	Tvaika iela 56B
1.3.3.	Ēkas tips / lietošanas veids.		Administratīva ēka	Noliktava	Garāža	Nojume
1.3.4.	Ēkas kadastra apzīmējums		01001256436001	01000682120002	01000682120003	01000682120004
1.3.5.	Ēkas kopējā platība, m2		125,5	429,1	48,2	227,6
1.3.6.	Ēkas būvniecības (ekspluatācijā pieņemšanas) gads		1985	1985	1985	1985
1.3.7.	Ēkas stāvu skaits		2	1	1	1
1.3.8.	Kāpņu telpu skaits					
1.3.9.	Dzīvokļu skaits					
1.3.10.	Kopējā apsaimniekojamā platība					
			Aizsardzības numurs	Aizsardzības numurs	Aizsardzības numurs	Aizsardzības numurs
1.3.11.	Arhitektūras piemineklis (valsts)					
1.3.12.	Mākslas piemineklis (valsts)					

2. Īpašumu apliecinājoši dokumenti

2.1. Īpašuma statuss

Apstiprināt ar "X"

2.1.1.

Sabiedrības pamatkapitāļa daļa

vai

2.1.2.

Sabiedrības īpašumā

X

vai

2.1.3.

Sabiedrības pārvaldīšanā un apsaimniekošanā

IPilnvarojuma dokumenta Nr., datums (piesaistīts aktam Namejā)

2.2. Īpašuma sastāvu apliecinājoša dokumentācija

	esamību ar "X"	Ogājuma atpazīšanas vieta (mape)	vai	Kopijas atpazīšanas vieta	dok.datums
2.2.1.	Zemesgrāmatas izdruka	X		1.pielikums	02.09.2024.
2.2.2.	Zemes robežu plāns	X		INN	04.12.2006.
2.2.3.	Kadastra datu izdruka	X		2.pielikums	02.09.2024.
2.2.4.	Kadastrālās uzmērīšanas lieta	X		INN	11.09.2004.
2.2.5.	Liftu pases				

2.3. Aktuālā tehniskā dokumentācija (piesaistīti aktam Namejā)

	esamību ar "X"	Dokumenta Nr.	dok.datums
2.3.1.	Tehniskā apsekošana (atbilstoši LBN 405-21)		
2.3.2.	Energosertifikāts (08.04.2021.MK noteikumi Nr. 222)		
2.3.3.	VUGD apsekošanas akts		
2.3.4.	BVKB pārbaudes akts		
2.3.5.	Elektroinstalācijas (tai skaitā zemējuma un zibens aizsardzības ierīces) pārbaudes akts (19.04.2016.MK noteikumi Nr.238)		
2.3.6.	Dūmvadu, dabiskās ventilācijas kanāļa tīrīšanas un pārbaudes akts (19.04.2016.MK noteikumi Nr.238)		
2.3.7.	Mehāniskās ventilācijas sistēmas tīrīšanas un/vai pārbaudes akts (19.04.2016.MK noteikumi Nr.238)		
2.3.8.	Cits...		

Apstiprināt esamību ar "x"

RVC teritorija (valsts aizsardzības Nr. 7442)

Vēcīgās arheoloģiskais komplekss (valsts aizsardzības Nr. 2070)

UNESCO pasaules kultūras mantojuma vietas RVC (aizsardzības Nr.852)

2.4. Inženierkomunikācijas un iekārtas:

		Tehniskais stāvoklis	Tehniskais stāvoklis	Tehniskais stāvoklis	Tehniskais stāvoklis
2.4.1.	Aukstā ūdens apgādes sistēma	-	-	-	-
2.4.1.1.	Aukstā ūdens ievads	Ir	Ir	-	-
2.4.1.2.	Uzskaites mezgls	nav	Nav	-	-
2.4.1.3.	Stāvvadi	apmierinošs	neapmierinošs	-	-
2.4.1.4.	Citi/rokas sūkņi	-	-	-	-

2.4.2.	Aukstā ūdens apgādes sistēma			-	-	-	-
2.4.2.1.	Vietējā			-	-	-	-
2.4.2.2.	Centralizētā			neapmierinošs	neapmierinošs	-	-
2.4.2.3.	Stāvvadi			apmierinošs	neapmierinošs	-	-
2.4.2.4.	Ārējā kanalizācija			ir	-	-	-
2.4.2.5.	Citi/			-	-	-	-
2.4.3.	Apkure			-	-	-	-
2.4.3.1.	Siltummezgls			-	-	-	-
2.4.3.2.	Apkures katls			apmierinošs	-	-	-
2.4.3.3.	Stāvvadi			apmierinošs	apmierinošs	-	-
2.4.3.4.	Citi/ malkas apkure dzīvokļu īpašumos			-	-	-	-
2.4.4.	Karstā ūdens apgādes sistēma			-	-	-	-
2.4.4.1.	Stāvvadi			-	-	-	-
2.4.4.2.	Citi/			-	-	-	-
2.4.5.	Elektroapgādes sistēma un vājstrāvas tīkli			-	-	-	-
2.4.5.1.	Ārējais (fasādes) apgaismojums			apmierinošs	apmierinošs	apmierinošs	apmierinošs
2.4.5.2.	Kāpņu telpu apgaismojums			apmierinošs	apmierinošs	apmierinošs	-
2.4.5.3.	Pagrāba apgaismojums			-	-	-	-
2.4.5.4.	Apgaismes slēdži un pogas			apmierinošs	apmierinošs	apmierinošs	-
2.4.5.5.	Elektrības sadalnes			apmierinošs	apmierinošs	apmierinošs	-
2.4.5.6.	Citi/			-	-	-	-
2.4.6.	Līfta iekārta			-	-	-	-
2.4.6.1.	Līfta stāvu pogas			-	-	-	-
2.4.6.2.	Līfta kabīne			-	-	-	-
2.4.6.3.	Līfta kabīnes apgaismojums			-	-	-	-
2.4.6.4.	Līfta durvis			-	-	-	-
2.4.6.5.	Citi/			-	-	-	-

2.5. Piegulošā teritorijā, iabiekārtojums:

			Tehniskais stāvoklis
2.5.1.	Ietves segums		-
2.5.2.	Iekškvartāla ceļi		apmierinošs
2.5.3.	Soliņi		-
2.5.4.	Sētas, žogi		apmierinošs
2.5.5.	Konteineru laukumi		-
2.5.6.	Bērnu rotaļu laukumi		-
2.5.7.	Citi/ apstādījumi		-