|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Nekustamā īpašuma apraksts** | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | |
|  | |  | | | | | | | |
| Īpašuma adrese | | Brīvības iela 86, Rīga | | | | | | | |
| Īpašuma kadastra apz.: | | *0100 028 0062 (zeme)* | | | | | | | |
| *0100 028 0062 001 (ēka)* | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | |
| Īpašuma sastāvs | | | | | | | | | |
| Atzīmēt ar x | | | Kadastra apzīmējums | | | Telpu Nr. |  | | Platība ( m2) |
| Zemesgabala domājamā daļa | X | | 0100 028 0062 | | |  |  | | 32,45 |
| Telpas | X | | 0100 028 0062 001 001 | | | 20-24 |  | | 62,7 |
| Koplietošanas telpu domājamā daļa | X | | 0100 028 0062 001 | | |  |  | | 32,45 |
|  |  | |  | | |  | **Kopā telpas:** | | **95,15** |
|  | | | | | | | | | |
| Zemesgabalu stāvoklis | Atzīmēt ar x | | | | | | | | |
| Stāvoklis | X | | Labs |  | Apmierinošs | | |  | Slikts |
| Kustamā manta |  | | Atrodas | X | Neatrodas | | |  |  |
| Piezīmes |  | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |
| Ēkas / telpu stāvoklis | | | | | | | | | |
|  | Atzīmēt ar x | | | | | | | | |
| Nesošās konstrukcijas | X | | Labs |  | Apmierinošs | | |  | Slikts |
| Jumts | X | | Labs |  | Apmierinošs | | |  | Slikts |
| Ārsienas | X | | Labs |  | Apmierinošs | | |  | Slikts |
| Logi |  | | Labs | X | Apmierinošs | | |  | Slikts |
| Durvis |  | | Labs | X | Apmierinošs | | |  | Slikts |
| Iekštelpas |  | | Labs | X | Apmierinošs | | |  | Slikts |
| Defekti |  | | Ir | X | Nav | | | | |
| Kustamā manta |  | | Atrodas | X | Neatrodas | | | | |
| Piezīmes |  | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |
| Inženierkomunikācijas | Esamību atzīmēt ar x | | | | | | | | |
| Elektroapgāde | X | |  |  |  | | |  |  |
| Aukstā ūdens apgāde | X | |  |  |  | | |  |  |
| Karstā ūdens apgāde |  | |  |  |  | | |  |  |
| Pilsētas kanalizācija | X | |  |  |  | | |  |  |
| Siltumapgāde | X | |  |  |  | | |  |  |
| Ventilācija | X | | Dabīgā ventilācija |  |  | | |  |  |
| Apsardzes signalizācija | X | | Ēkas ieejas mezglos |  |  | | |  |  |
| Ugunsgrēka atklāšanas signalizācija | X | |  |  |  | | |  |  |
| Videonovērošana | X | | Āra perimetrālā |  |  | | |  |  |
|  |  | | | | | | | | |
| Norēķini par komunālajiem pakalpojumiem, apsaimniekošanu | | | | | | | | | |
|  | Atzīmēt ar x | | | | | | | | |
| Elektroapgāde | X | | Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai |  |  | | | | |
| Siltumapgāde | X | | Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai |  |  | | | | |
| Aukstā ūdens apgāde | X | | Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai |  |  | | | | |
| Pilsētas kanalizācija | X | | Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai |  |  | | | | |
| Sadzīves atkritumu izvešana | X | | Nomnieks maksā Iznomātājam papildus nomas maksai |  |  | | | | |
| Apsardzes signalizācijas ēkas ieejas mezglos uzturēšana | X | | Ietilpst apsaimniekošanas maksā |  |  | | | | |
| Telekomunikācijas |  | |  | X | Nomnieks slēdz līgumus patstāvīgi | | | | |
| Telpu apsardze |  | |  | X | Nomnieks veic patstāvīgi | | | | |
| Telpu uzkopšana |  | |  | X | Nomnieks veic patstāvīgi | | | | |
| Koplietošanas telpu uzkopšana | X | | Ietilpst apsaimniekošanas maksā |  |  | | | | |
| Ugunsgrēka atklāšanas signalizācija | X | | Ietilpst apsaimniekošanas maksā |  |  | | | | |
| Teritorijas uzkopšana | X | | Ietilpst apsaimniekošanas maksā |  |  | | | | |
| Kopējo inzeniertehnisko tīklu uzturēšana | X | | Ietilpst apsaimniekošanas maksā |  |  | | | | |
| Lifta uzturēšana | X | | Ietilpst apsaimniekošanas maksā |  |  | | | | |
| Videonovērošanas perimetrālās sist.uzturēšana | X | | Ietilpst apsaimniekošanas maksā |  |  | | | | |
| Deratizācija un dezinsekcija | X | | Ietilpst apsaimniekošanas maksā |  |  | | | | |
| Piezīmes |  | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |
|  |  | | | | | | | | |