

APSAIMNIEKOŠANAS PAKALPOJUMU PROGRAMMA

Nr. p. k.	Pozīcija	Pakalpojums		Pakalpojuma noteiktās izmaksas gadā EUR bez PVN	Pakalpojuma izmaksas par telpu platības 1 m2 mēnesī EUR bez PVN
		Periodiskums	Apjoms		
1	Koplietošanas telpu uzkopšana		KOPĀ:	600.00	0.04
1.1.	Koplietošanas kāpņu ikdienas uzkopšana (mitrā)	1 x nedēļā	200 m ²		
1.2.	Koplietošanas kāpņu roku balstu tīrīšana (mitrā)	1 x nedēļā			
1.3.	Putekļu tīrīšana no kāpņu margām, palodzēm, durvīm, apmalēm u.c.	1 x nedēļā			
1.4.	Koplietošanas telpu logu mazgāšana (abas puses)	2 x gadā	25 m ²		
1.5.	Ieejas durvju un durvju stiklojuma tīrīšana	1 x nedēļā			
1.6.	Valsts karoga pacelšana	pēc nepieciešamības	15 x gadā		
1.7.	Deratizācija	1 x mēnesī			
1.8.	Dezinsekcija	1 x mēnesī			
2	Teritorijas kopšana		KOPĀ:	3000.00	0.23
2.1.	Teritorijas ikdienas kopšana (visas sezonas)		550 m ²		
2.1.1.	Ietves slaucīšana, grūžu savākšana teritorijā	7 x nedēļā			
2.1.2.	Atkritumu urnu iztukšošanas, tīrīšanas, maisiņu nomaiņa	7 x nedēļā			
2.1.3.	Ietves attīrīšana no sniega, ledus (ziemas periodā)	7 x nedēļā			
2.1.4.	Pretslīdes materiālu kaisīšana (ziemas periodā)	7 x nedēļā			
2.1.5.	Dekoratīvo stādījumu apkopšana, lapu izvešana	pēc nepieciešamības			
2.1.6.	Sniega mehānizēta tīrīšana	pēc nepieciešamības			
3	Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmu uzturēšana		KOPĀ:	360.00	0.06
3.1.	Ūdens apgādes sistēmas un iekārtas				
3.1.1.	Auksta ūdens apgādes sistēmas un iekārtas	pastāvīgi			
3.1.2.	Ugunsdzēsības ūdensapgādes sistēmas	pastāvīgi			
3.2.	Ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmas un iekārtas				
3.2.1.	Sadzīves kanalizācijas sistēmas	pastāvīgi			
3.2.2.	Lietus ūdens novadīšanas sistēma	pastāvīgi			
4	Siltumapgādes sistēmu uzturēšana		KOPĀ:	1032.00	0.06
4.1.	Siltuma sistēmas tehniskā uzturēšana, t.sk.:	pastāvīgi			
4.1.1.	Siltumsistēmas un 1 siltummezgla uzturēšana un apkope	pastāvīgi			
4.1.2.	Siltumsistēmas filtru tīrīšana	pastāvīgi			
4.1.3.	Siltumsistēmas sagatavošana apkures sezonai	pēc nepieciešamības			
4.1.4.	Manometru verificācija	pēc nepieciešamības			
5	Elektroapgādes sistēmas uzturēšana		KOPĀ:	852.00	0.05
5.1.	Elektrosadales telpas, kontrolskaitītāji, uzskaitē, apkopes	pastāvīgi			
5.2.	Fasādes apgaismojums	pastāvīgi			
6	Drošības sistēmas		KOPĀ:	1020.00	0.06
6.1.	Materiāli drošības sistēmām	pēc nepieciešamības			
6.2.	Apsardzes pakalpojumi un sistēmu apkope	pastāvīgi			
7	Apsaimniekošanas un sīko remontdarbu izpilde un materiāli		KOPĀ:	6912.00	0.31
7.1.	Materiāli sistēmu un telpu uzturēšanai	pēc nepieciešamības			
7.2.	Remontdarbu pakalpojumi un materiāli	pēc nepieciešamības			
7.3.	Iekārtu un sistēmu uzturēšanas pakalpojumi	pēc nepieciešamības			
7.4.	Tehnikas noma	pēc nepieciešamības			
7.5.	Ēkas tehniskā apsekošana 1x10 gados	pēc nepieciešamības			
8	Ipašuma androšināšana	pastāvīgi	KOPĀ:	238.00	0.01
9	Lifta uzturēšana		KOPĀ:	516.00	0.03
			IZMAKSAS KOPĀ	14530.00	0.85
			PVN (21%)	3051.30	0.18
			IZMAKSAS KOPĀ (ar PVN)	17581.30	1.03

Maksā nav iekļautas:

1) izmaksas par pakalpojumiem pēc pieprasījuma:

- * Sniega tīrīšana no jumta un lāsteku likvidēšana;
- * Sniega izvešana - pēc nepieciešamības;

2) komunālo pakalpojumu izmaksas, tai skaitā:

- * apkure;
- * elektroenerģija;
- * ūdens/kanalizācija;
- * sadzīves atkritumi;