

Nodalījuma noraksts

Rīgas pilsētas tiesa

Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 30567

Kadastra numurs: 01001282108

Vadžu iela 34, Rīga

I daļas 1.iedaļa Nekustams īpašums, servitūti un reālhastas, pievienotie zemes gabali		Domājamā daļa	Platība, lielums
1.1. Zemes gabals ar kadastra numuru 0100- 128- 2108. Atdalīts no nekustamā īpašuma Rīgas pilsēta, Jaunciema gatve 8b (Rīgas pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.6444-).			11442 m ²
Žurn. Nr. 9078, lēmums 26.02.2001., tiesnese Līga Eglīte			
II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats		Domājamā daļa	Summa
1.1. Īpašnieks: KĀRLIS APINIS, personas kods 070449-12768, dzim. 07.04.1949.		1	
2.1. Pamats: 2000. gada 30. novembra dāvinājuma līgums iereģistrēts ar Nr.8845-8848.			
3.1. Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 29062.68. Žurn. Nr. 9078, lēmums 26.02.2001., tiesnese Līga Eglīte			
4.1. Īpašnieks: SIA MĀCĪBU BŪVniecības UN RESTAURĀCIJAS FIRMA "DZIEDRS", nodokļu maksātāja kods 40103064851.		1	
5.1. Pamats: 2001. gada 9. marta Ziņojums par mantisko ieguldījumu, 2001. gada 16. marta Uzņēmumu Reģistra lēmums.			30000.00 LVL
6.1. Persona: KĀRLIS APINIS, personas kods 070449-12768, dzim. 07.04.1949. Īpašuma tiesības izbeigušās.		0	
7.1. Īpašuma kadastrālā vērtība: zeme - Ls 29062.68. Žurn. Nr. 18601, lēmums 03.04.2001., tiesnese Līga Eglīte			
8.1. Persona: DZIEDRS, SIA Mācību būvniecības un restaurācijas firma, reģistrācijas numurs 40103064851. Īpašuma tiesība izbeigusies.		0	
8.2. Īpašnieks: VK Nākotne, Sabiedrība ar ierobežotu atbildību, reģistrācijas numurs 42103107650.		1	
8.3. Pamats: sabiedrības ar ierobežotu atbildību "VK Nākotne" 2020.gada 28.februāra dibinātāja lēmums, Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistra 2020.gada 12.marta lēmums Nr.15-10/27369/1. Žurn. Nr. 300005110946, lēmums 28.04.2020., tiesnese Žanna Zujeva			216000.00 EUR
9.1. Persona: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VK Nākotne", reģistrācijas numurs 42103107650. Īpašuma tiesība izbeigusies. Žurn. Nr. 300005593436, lēmums 02.05.2022., tiesnese Ilze Ieviņa Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 9.1, 10.1 (300005730875)		0	
9.1. Īpašnieks: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VK Nākotne", reģistrācijas numurs 42103107650. Žurn. Nr. 300005730875, lēmums 31.10.2022., tiesnese Ilze Ieviņa		1/2	
9.2. Īpašnieks: SIA "U-FIX", reģistrācijas numurs 40203188819. Žurn. Nr. 300005593436, lēmums 02.05.2022., tiesnese Ilze Ieviņa Aktualizēts Saistīts ar ierakstiem: II daļas 1.iedaļa 9.2, 10.2 (300005730875)		1	

II daļas 1.iedaļa Nekustama īpašuma īpašnieks, īpašumtiesību pamats	Domājamā daļa	Summa
9.2. Īpašnieks: SIA "U-FIX", reģistrācijas numurs 40203188819. <i>Žurn. Nr. 300005730875, lēmums 31.10.2022., tiesnese Ilze Ieviņa</i>	1/2	
9.3. Pamats: 2022.gada 17.februāra Nekustamā īpašuma pirkuma līgums. <i>Žurn. Nr. 300005593436, lēmums 02.05.2022., tiesnese Ilze Ieviņa</i>		50000.00 EUR
10.1. Grozīts 2. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 9.1 (žurnāla Nr. 300005593436, 02.05.2022), izsakot to jaunā redakcijā.Ieraksts izdarīts, labojot kļūdu saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu. <i>Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 9.1 (300005730875)</i>		
10.2. Grozīts 2. daļas 1. iedaļas ieraksts Nr. 9.2 (žurnāla Nr. 300005593436, 02.05.2022), izsakot to jaunā redakcijā.Ieraksts izdarīts, labojot kļūdu saskaņā ar Zemesgrāmatu likuma 90. pantu. <i>Žurn. Nr. 300005730875, lēmums 31.10.2022., tiesnese Ilze Ieviņa Aktualizēts Saistīts ar ierakstu: II daļas 1.iedaļa 9.2 (300005730875)</i>		
11.1. Persona: Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "VK Nākotne", reģistrācijas numurs 42103107650. Īpašuma tiesība izbeigusies.	0	
11.2. Īpašnieks: SIA "U-FIX", reģistrācijas numurs 40203188819.	1	
11.3. Pamats: 2022.gada 16.maija nekustamā īpašuma pirkuma līgums Nr.2. <i>Žurn. Nr. 300005730222, lēmums 08.11.2022., tiesnese Anita Rudziša</i>		48000.00 EUR
II daļas 2.iedaļa Atzīmes un aizliegumi, pēcmantinieku iecelšana, mantojuma līgumi, šo ierakstu pārgrozījumi un dzēsumi		
1.1. Atzīme - vērsta 972,92 EUR piedziņa. Piedzinējs: Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvalde, reģistrācijas kods 90001999188. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300004546076)</i>		
1.2. Pamats: 2018.gada 6.februāra zvērināta tiesu izpildītāja Edgara Mihailova nostiprinājuma lūgums Nr.00909/035/2018-NOS, 2017.gada 18.decembra Rīgas domes Pašvaldības ieņēmumu pārvaldes lēmums-izpildrīkojums Nr.PIP-17-8380-lsi/7-15-3/13099-PL. <i>Žurn. Nr. 300004542091, lēmums 08.02.2018., tiesnese Smaida Grava Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 2.1 (300004546076)</i>		
2.1. Ieraksti Nr. 1.1, 1.2 (žurnāla Nr. 300004542091, 06.02.2018) dzēsti. Pamats: 2018.gada 12.februāra zvērināta tiesu izpildītāja Edgara Mihailova nostiprinājuma lūgums Nr.01108/035/2018-NOS. <i>Žurn. Nr. 300004546076, lēmums 14.02.2018., tiesnese Jolanta Uminska</i>		
3.1. Noteikts aizliegums bez GINTA KALNIŅA, personas kods 270264-10623, un INGUS GAILUMA, personas kods 190368-13055, rakstiskas piekrišanas nekustamu īpašumu atsavināt, dāvināt, sadalīt un apgrūtināt ar lietu tiesībām. <i>Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300005730209)</i>		
3.2. Pamats: 2019.gada 19.marta ķīlas līgums Eur 70 000,00 aizdevumam. <i>Žurn. Nr. 300004813320, lēmums 22.03.2019., tiesnese Kristīne Hartmane Dzēsts Saistīts ar ierakstu: II daļas 2.iedaļa 4.1 (300005730209)</i>		
4.1. Ieraksti Nr.3.1, 3.2 (žurnāla Nr.300004813320, 20.03.2019) dzēsti. Pamats: 2022.gada 10.oktobra nostiprinājuma lūgums, iereģistrēts ar Nr.11962. <i>Žurn. Nr. 300005730209, lēmums 08.11.2022., tiesnese Anita Rudziša</i>		
III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtina nekustamu īpašumu		Platība, lielums
1.1. Saskaņā ar zemesgrāmatu likuma 36.pantu nekustamo īpašumu apgrūtina uz		

III daļas 1.iedaļa Lietu tiesības, kas apgrūtinā nekustamu īpašumu	Platība, lielums
nekustamo īpašumu Jaunciema gatve 8b (zemesgrāmatu nodalījuma Nr. 6444) nostiprinātie apgrūtinājumi Zemes gabalā atrodas SIA "Rīgas nami" valdījumā esošās ēkas. <i>Žurn. Nr. 9078, lēmums 26.02.2001., tiesnese Līga Eglīte</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: III daļas 2.iedaļa 1.1 (300005110946)	
III daļas 2.iedaļa Pārgrozījumi pirmās iedaļas ierakstos, šo ierakstu un to pārgrozījumu dzēsumi	Platība, lielums
1.1. Dzēsts 1.iedaļas ieraksts Nr.1.1 (žurnāls Nr.233101009078, 15.02.2001). Pamats: Zemesgrāmatu likuma pārejas noteikumu 19. punkts. <i>Žurn. Nr. 300005110946, lēmums 28.04.2020., tiesnese Žanna Zujeva</i>	
IV daļas 1., 2. iedaļa Ķīlas tiesības un tās pamats	Summa
1.1. Nostiprināta hipotēka saskaņā ar Civilprocesa likuma 602.pantu par labu Latvijas valstij.Prasītājs: Valsts ieņēmumu dienests, reģistrācijas kods 90000069281. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300004831073)	44525.44 EUR
1.2. Pamats: Valsts ieņēmumu dienesta 2018.gada 8.oktobra lēmums Nr.30.4-4.1.4/65096 par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu. <i>Žurn. Nr. 300004704756, lēmums 09.10.2018., tiesnese Ināra Jaunzeme</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 1.1 (300004831073)	
2.1. Nostiprināta hipotēka. Kreditori: GINTS KALNIŅŠ, personas kods 270264-10623, INGUS GAILUMS, personas kods 190368-13055. Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 2.1 (300005730209)	120000.00 EUR
2.2. Pamats: 2019.gada 19.marta aizdevuma līgums Eur 70 000,00 aizdevumam, 2019.gada 19.marta ķīlas līgums Eur 70 000,00 aizdevumam. <i>Žurn. Nr. 300004813320, lēmums 22.03.2019., tiesnese Kristīne Hartmane</i> Dzēsts Saistīts ar ierakstu: IV daļas 4., 5.iedaļa 2.1 (300005730209)	
IV daļas 4., 5. iedaļa Ķīlas tiesību dzēsumi	Summa
1.1. Dzēsta hipotēka (1., 2. iedaļas ieraksts Nr.1.1, 1.2, žurnāla Nr. 300004704756, 08.10.2018). Pamats: 2019.gada 4.aprīļa Valsts ieņēmumu dienesta nostiprinājuma lūgums Nr.30.4-4.1.4/26276. <i>Žurn. Nr. 300004831073, lēmums 08.04.2019., tiesnese Inguna Helmane</i>	44525.44 EUR
2.1. Dzēsta hipotēka (1., 2.iedaļas ieraksti Nr.2.1, 2.2, žurnāla Nr.300004813320, 20.03.2019). Pamats: 2022.gada 10.oktobra nostiprinājuma lūgums, iereģistrēts ar Nr.11962. <i>Žurn. Nr. 300005730209, lēmums 08.11.2022., tiesnese Anīta Rudziša</i>	120000.00 EUR

Informācija par apgrūtinājumiem, kas attiecas uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām vai mikroliegumiem – pieejama dabas datu pārvaldības sistēmā OZOLS <https://ozols.gov.lv/pub>

Informācijas prasītājs: Fjodors Gubins. Pieprasījums izdarīts 27.02.2023. 14:10:54.

Maksa par informāciju fiksēta Jūsu rēķinā.

Piezīme. Saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes 2016.gada 27.aprīļa Regulu Nr.2016/679 par fizisku personu aizsardzību attiecībā uz personas datu apstrādi un šādu datu brīvu apriti un ar ko atceļ Direktīvu 95/46/EK (Vispārīgā datu aizsardzības regula) katrs informācijas pieprasījums no datubāzes tiek reģistrēts.