

VIENOŠANĀS Nr. RN-2023-1883-lī/2.8-2
pie 01.02.2021. telpu nomas līguma Nr.02-05/64/21

Rīgā, 2023.gada 15.maijā

SIA "Rīgas nami", vienotais reģistrācijas numurs 40003109638, kuru uz SIA "Rīgas nami" valdes 2023.gada 19.janvāra pilnvaras Nr.RN-2023-15-pv/2.6 pamata pārstāv Nekustamo īpašumu pārvaldības departamenta vadītāja pienākumu izpildītāja Rigonda Ligere, turpmāk – Iznomātājs, no vienas puses un

SIA "Otrā telpa", reģistrācijas Nr.40203111423, juridiskā adrese Katrīnas dambis 17 - 12, Rīga, LV-1045, kuru uz statūtu pamata pārstāv tās valdes locekle Olga Konstantinoviča-Maksimova, turpmāk – Nomnieks, no otras puses,

turpmāk tekstā abas kopā sauktas – Puses,

ņemot vērā to, ka:

1) saskaņā ar 01.02.2021. Telpu nomas līgumu Nr.02-05/64/21 (turpmāk – Līgums), kas noslēgts starp Nomnieku un SIA "Rīgas Centrāltirgus", reģistrācijas Nr. 50003249741, juridiskā adrese: Nēģu iela 7, Rīga, LV-1050, Nomnieks nomā nedzīvojamās telpas Nr. 20 līdz 23 ar kopējo platību 28,3 m² un daļu no telpas Nr. 1 ar platību 5 m² pie ieejas telpās Nr. 20 līdz 23, kopā 33,3 m² platībā, Gastronomijas paviljona ēkā Rīgā, Centrāltirgus ielā 3 k.2 (kadastra apzīmējums 01000040071063), telpu grupā 005, maksas sabiedriskās tualetes darbības nodrošināšanai;

2) SIA "Rīgas Centrāltirgus" reorganizācijas rezultātā no 2022.gada 1.novembra ir pievienota SIA "Rīgas nami", reģ. Nr. 40003109638, juridiskā adrese: Rātslaukums 5, Rīga, LV-1050, un SIA "Rīgas nami" ir pārņēmusi visas SIA "Rīgas Centrāltirgus" tiesības un saistības,

un pamatojoties uz Nomnieka iesniegumu (reģistrēts SIA "Rīgas nami" lietvedībā 20.02.2023. ar Nr. RN-2023-807-sd/2.3-1), SIA "Rīgas nami" Nekustamā īpašuma iznomāšanas komisijas 19.04.2023. lēmumu (protokols Nr. RN-2023-10-izn/2.5-2),

noslēdz sekojoša satura, Pusēm un to saistību un tiesību pārņēmējiem saistošu Vienošanos (turpmāk – Vienošanās) pie Līguma:


1. Puses savstarpēji vienojas veikt grozījumus Līguma 2.2.punktā un izteikt to sekojošā jaunā redakcijā:
"2.2. *Nomas termiņš tiek noteikts līdz 2023.gada 31.decembrim.*"
2. Puses apliecina, ka pārējie Līguma noteikumi paliek spēkā un ir nemainīgi.
3. Vienošanās stājas spēkā ar tās abpusējas parakstīšanas brīdi un ir Līguma neatņemama sastāvdaļa.

IZNOMĀTĀJS:

SIA "Rīgas nami"

Reģ. Nr. 40003109638

Rātslaukums 5, Rīga, LV-1050

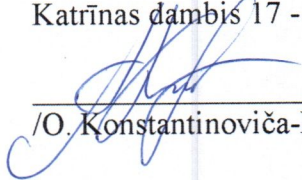
 /R.Ligere/

NOMNIEKS:

SIA "Otrā telpa"

Reģ.Nr. 40203111423

Katrīnas dambis 17 - 12, Rīga, LV-1045

 /O. Konstantinoviča-Maksimova, /